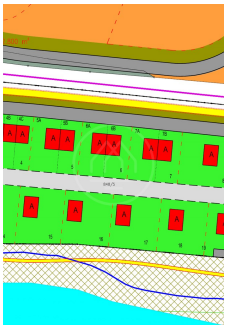
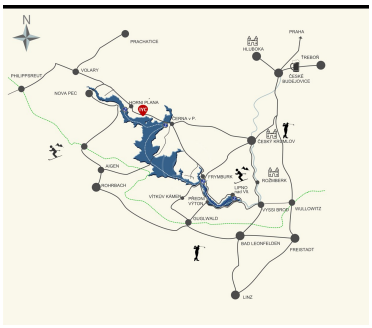
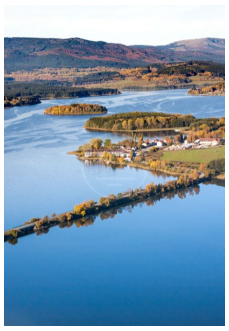
+420 601 005 006
info@lipno-invest.com
www.lipno-real.com

Stavební pozemky 1000m2 přímo u břehu Lipna na prodej - Horní Planá








Horní Planá
Lokalita

na vyžádání
Cena

Popis

Nabízíme k prodeji plánované stavební pozemky na Lipně, v lokalitě Karlovy Dvory - Horní Planá. Jedná se o unikátní příležitost pro koupi 350-1000m2 stavebních pozemků přímo u břehu Lipna. Dle ÚP jsou plochy zařazeny do kategorie: Smíšené obytné rekreační - za účelem zajištění podmínek pro rekreaci a bydlení v kvalitním prostředí, zejména pozemky staveb pro bydlení, ubytování a rekreaci.

Pro tyto plochy je stanovena zastavitelnost maximálně 35%, přípustné maximálně 2 NP + střecha s možností využití podkroví.

Nádherné stavební pozemky v první linii přímo od developera, který má 20 let zkušenosti s povolovacími procesy a výstavbou v okolí lipenské nádrže. Vaše představy o bydlení a rekreaci u největší vodní plochy v ČR se zde mnohou stát skutečností. Stavební pozemky u břehu Lipna s výměrou 1000m2 jsou nedostatkové zboží, proto je toto jedinečná šance si zarezervovat pozemek v této exkluzivní lokalitě s přístupem k vodě a unikátním výhledem. Projekt uvažuje s vybudováním mola a veřejné pláže. Nyní je možná i rezervace kotviště pro Vaši loď. Další případné služby pro naše klienty jsou právní služby, správa pronájmu Vaší nemovitosti, tech.

Realitní poradce

Ing. Marek Ertl
m.ertl@group-df.cz
+420 601 005 006

+420 601 005 006
info@lipno-invest.com
www.lipno-real.com

údržba areálu.

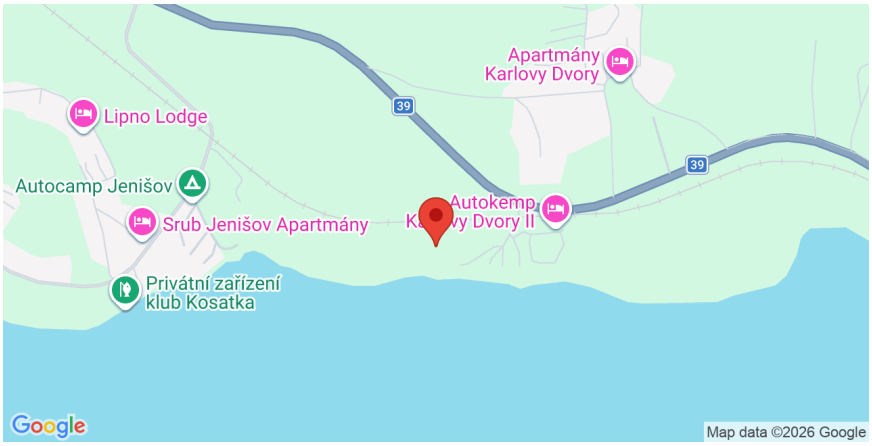
Lipno láká v každém ročním období. Na jaře a na podzim na cyklistiku, golf, turistiku, jízdu na koních, či rybaření. V létě pak vítá zejména milovníky vodních sportů a jachtingu. Zima vládne zamrzlou krajinou, ideální na bruslení, lyžování a běžky. V okolí Černé v Pošumaví a Horní Plané najdete vše co potřebujete k bydlení a rekreaci, obchody, restaurace, pláž, cyklostezky, adrenalin park, paintball, marinu, golf a další.

Zarezervujte si pozemek, dokud je z čeho vybírat, popřípadě se zastavte na nezávaznou prohlídku. Kontaktujte specialistu na investice v lipenské lokalitě pro více informací.

Parametry

Číslo zakázky:	**540487**
Typ:	**Pozemek, Stavební smíšený**
Cena :	**na vyžádání**
Adresa:	**Horní Planá**

Mapa



Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Společnost Lipno Real s.r.o. zprostředkovává údaje (informace) nabyté v dobré víře od vlastníka nemovité věci a z tohoto důvodu nenese odpovědnost ze jejich úplnost, správnost a přesnost. Současně není oprávněna uzavírat jménem vlastníka nemovité věci jakékoliv smlouvy spojené s prodejem nemovitosti.